

Sierras

RESIDENCIAL

Tudo o que você precisa
para morar bem.

Apartamentos de 2 dormitórios e sacada
Torre única com elevador em condomínio fechado,
piscina, salão de festas e playground.



Sierras

RESIDENCIAL

Segurança

Portaria de acesso exclusivo
com portão automatizado.

Perspectiva meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e objetos são meramente sugestivos e não serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada possui porte adulto e na entrega poderá apresentar diferenças de tamanho e porte.



Perspectiva ilustrativa do living



Sierras
RESIDENCIAL

Aproveitamento de Espaço

**Apartamentos de
2 dormitórios com o
melhor aproveitamento
de espaço.**

Perspectiva meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e objetos são meramente sugestivos e não serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada possui porte adulto e na entrega poderá apresentar diferenças de tamanho e porte.

Sierras

RESIDENCIAL

Seu próprio clube

O condomínio possui playground e piscina.

Perspectiva meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e objetos são meramente sugestivos e não serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada possui porte adulto e na entrega poderá apresentar diferenças de tamanho e porte.



Perspectiva ilustrativa do playground



Perspectiva ilustrativa da piscina

Perspectiva ilustrativa do salão de festas



Sierras
RESIDENCIAL

Confraternização

Convide amigos e familiares para eventos no salão de festas.

Perspectiva meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e objetos são meramente sugestivos e não serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada possui porte adulto e na entrega poderá apresentar diferenças de tamanho e porte.

Sierras

RESIDENCIAL

Elegância

Construção com acabamentos certificados e com muita elegância.



Perspectiva meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e objetos são meramente sugestivos e não serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada possui porte adulto e na entrega poderá apresentar diferenças de tamanho e porte.



Tipo A
Apartamentos com 45,95m²



Sierras
RESIDENCIAL

Variedade

Escolha a planta que
se adapta melhor ao
seu estilo de vida.

Tipo B
Apartamentos com 57,78m²



Tipo C
Apartamentos com 57,78m²
Garden com 16,00m²
Total: 73,78m²



Tipo D
Apartamentos com 54,40m²
Garden com 13,26m²
Total: 67,66m²



Tipo E
Apartamentos com 54,40m²



Opções de escolha

Terreno com mais de 3.000m², são 104 apartamentos na implantação para você escolher o andar e o número onde quer morar.

- 1 Estacionamento visitante 2 Acesso pedestre 3 Guarita 4 Salão de festas 5 Piscina 6 Playground 7 Lixeira 8 Estacionamento



Excelente localização

Localizado na Rua George Washington Galvão Nogueira, 2406, próximo a supermercados, farmácias, lanchonetes e muito mais.

- 1 Supermercados, mercados e padarias
- 2 Serviços automotivos
- 3 Comércio em geral
- 4 Escolas e educação
- 5 Pet Shops
- 6 Farmácias
- 7 Lanchonetes, bares e restaurantes
- 8 Feira Livre



*Informações e locais retirados da internet em Junho/2021. Duração aproximada dos trajetos em condições normais de trânsito, pista e clima.

Futura Realização:



Futura Participação:



Futuro Financiamento:



O empreendimento localiza-se na Rua: Doutor George Washington Galvão Nogueira, 2406 - Bairro: Jardim do Vale 2, situado no município de Guaratinguetá - SP. Material preliminar elaborado para pesquisa de opinião, sujeito a alteração. O projeto legal do empreendimento encontra-se aprovado na Prefeitura do município Guaratinguetá -SP, Alvará nº411/2021. O empreendimento só poderá ser comercializado após registro do memorial de incorporação no C.R.I nos termos da Lei nº 4.591/64, matrícula nº 51.485. As ilustrações artísticas são preliminares. A decoração das áreas comuns, na forma apresentada, é apenas uma sugestão. Móveis, equipamentos, utensílios de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato. Portanto não serão entregues. Impresso em Maio/2022.